

# KATALOG PRODUKTOWY

2023



ECO  
PRESTIGE

Masz przed sobą katalog produktów, który został stworzony, aby pomóc w realizacji Twoich marzeń o własnych "4 kątach". Ponieważ wiemy jak ważne ono dla Ciebie jest poszerzyliśmy swoją ofertę, aby sprostać wszystkim oczekiwaniom i realizować każde wyzwania - nawet te największe...

---

## DLACZEGO MY?

Jesteśmy firmą, która w swej wizji chce pomóc swoim klientom stać się **niezależnymi właścicielami domów**.

Masz małą działkę? Masz odłożony kapitał, ale nie chcesz mieszkania w bloku? Marzy Ci się wolność i własne 4 kąty? Chcesz zminimalizować koszty utrzymania domu do minimum?

**Świetnie trafiłeś!**

W naszej ofercie znajdziesz bowiem nie tyle same domy modułowe czy to szkieletowe, ale też pełną gamę produktów pozwalających na stworzenie własnego **samowystarczalnego domu marzeń!**

Dlatego też do naszej oferty dołączyliśmy

- panele fotowoltaiczne
  - magazyny energii
  - maty grzewcze
  - pompy ciepła powietrze-powietrze
  - pompy ciepła powietrze-woda
- 

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami na kolejnych stronach.

# CLASSIC BARN

35M2 + ANTRESOLA

POW. UŻYTKOWA 27,31M2+10,59M2



## OPIS PROJEKTU

Elegancki i nowoczesny obiekt mieszkalny o powierzchni użytkowej 35m<sup>2</sup> rozmieszczony na funkcjonalnie zaaranżowany parter i stylową antresolę. Ogromne okna od południowej strony zapewniają optymalne doświetlenie pomieszczeń i możliwość wykorzystania naturalnej energii cieplnej.

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

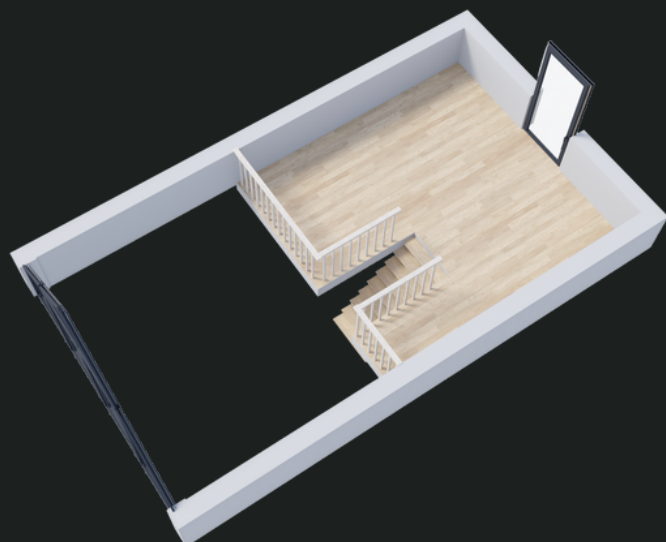
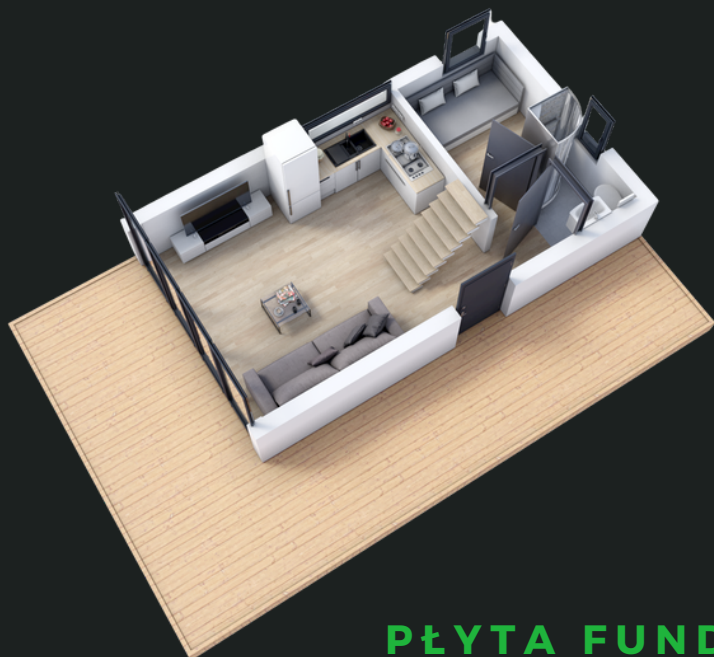
## CENY

- Płyta fundamentowa 26 200,- netto
- Stan surowy zamknięty 125 250,- netto
- Stan deweloperski 187 230,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m<sup>2</sup>

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 10 063,00 zł brutto
- fotowoltaika - 2,66 kWp - 19 249,92 zł brutto (instalacja standard) na dachu
- fotowoltaika - 5,32 kWp - 34 737,12 zł brutto (instalacja standard) na dachu
- fotowoltaika - 5,32 kWp - 43 254,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto

# CLASSIC BARN



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

- przygotowanie podłoża
- wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu
- wykonanie odpływów hydraulicznych
- wykonanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

- konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego
- ściany działowe
- dach z pełnym deskowaniem
- poszycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- drzwi wejściowe
- wykonanie elewacji

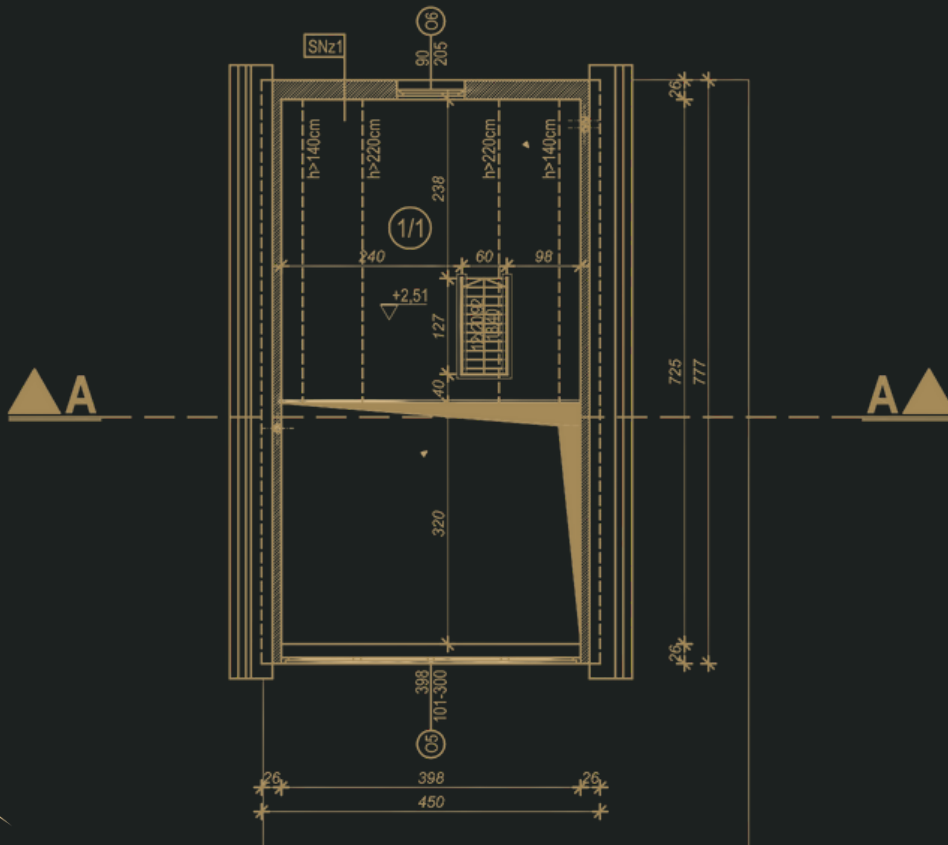
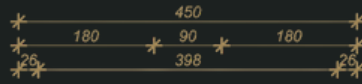
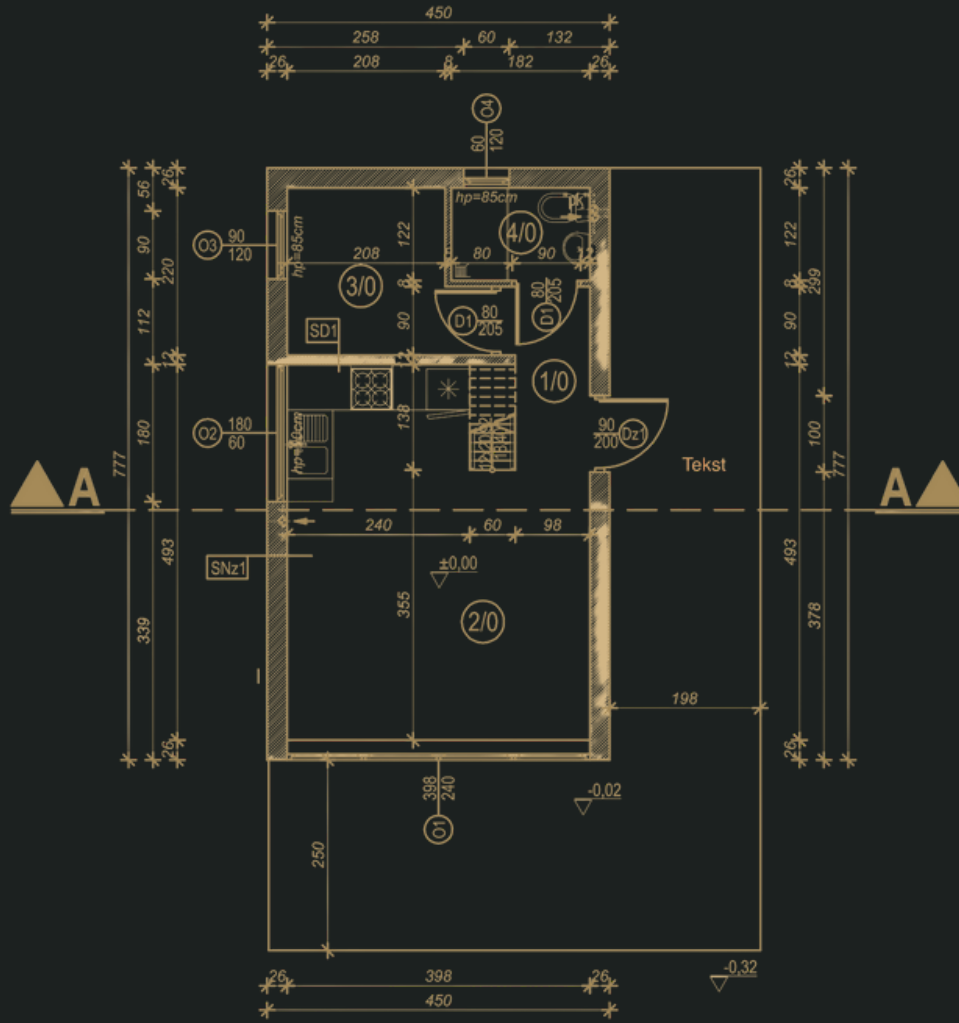
## STAN DEWELOPERSKI

- konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego
- dach z pełnym deskowaniem
- poszycie blacha na rąbek
- wykonanie elewacji
- izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K
- instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)
- podłoga na antresoli czy poddaszu z drewna
- drewniana barierka na antresoli
- schody wewnętrzne
- okna 3 szybowe
- drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

- fundament pod taras
- konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego
- pergola z drewna konstrukcyjnego
- poszycie tarasu z deski

# CLASSIC BARN



# CLASSIC BARN



70M2 + ANTRESOLA

POW. UŻYTKOWA 60,1M2+35,6M2

## OPIS PROJEKTU

Frontowa elewacja jest pozbawiona zbędnych ozdobników, ale na jednej ze ścian szczytowych umieszczono efektowne, duże przeszklenia. Pełnią one kilka funkcji – unowocześniają bryłę domu, doświetlają jego wnętrze, a jednocześnie pozwalają na wykorzystanie naturalnej energii cieplnej zimą. Wnętrze zaprojektowano natomiast z myślą o maksymalnym wykorzystaniu dostępnej przestrzeni i światła.

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

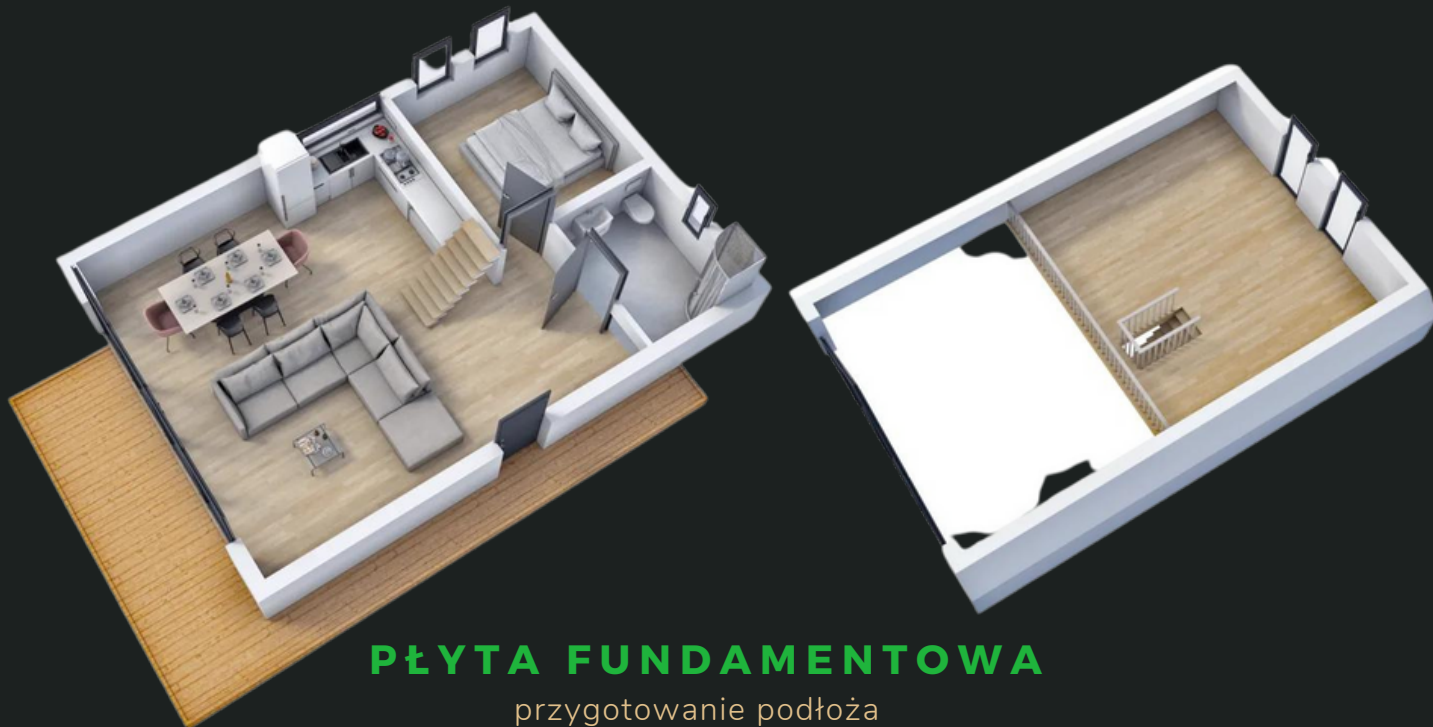
## CENY

- Płyta fundamentowa 49 500,- netto
- Stan surowy zamknięty 217 950,- netto
- Stan deweloperski 378 100,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m2

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 25 440,00 zł brutto
- fotowoltaika 5,32kWp - 34 737,12 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,60kWp - 50 060,16 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,22kWp- 56 215,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh – 27 602,45 zł brutto
- magazyn energii 10kWh - 46 243,50 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 5,2kW - 10 022,70 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto
- klimatyzacja Multisplit 2 jednostki wewnętrzne o łącznej mocy 5kwp 13 735 zł

# CLASSIC BARN



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

- przygotowanie podłoża
- wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu
- wykonanie odpływów hydraulicznych
- wykonanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

- konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego
- ściany działowe
- dach z pełnym deskowaniem
- poszycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- drzwi wejściowe
- wykonanie elewacji

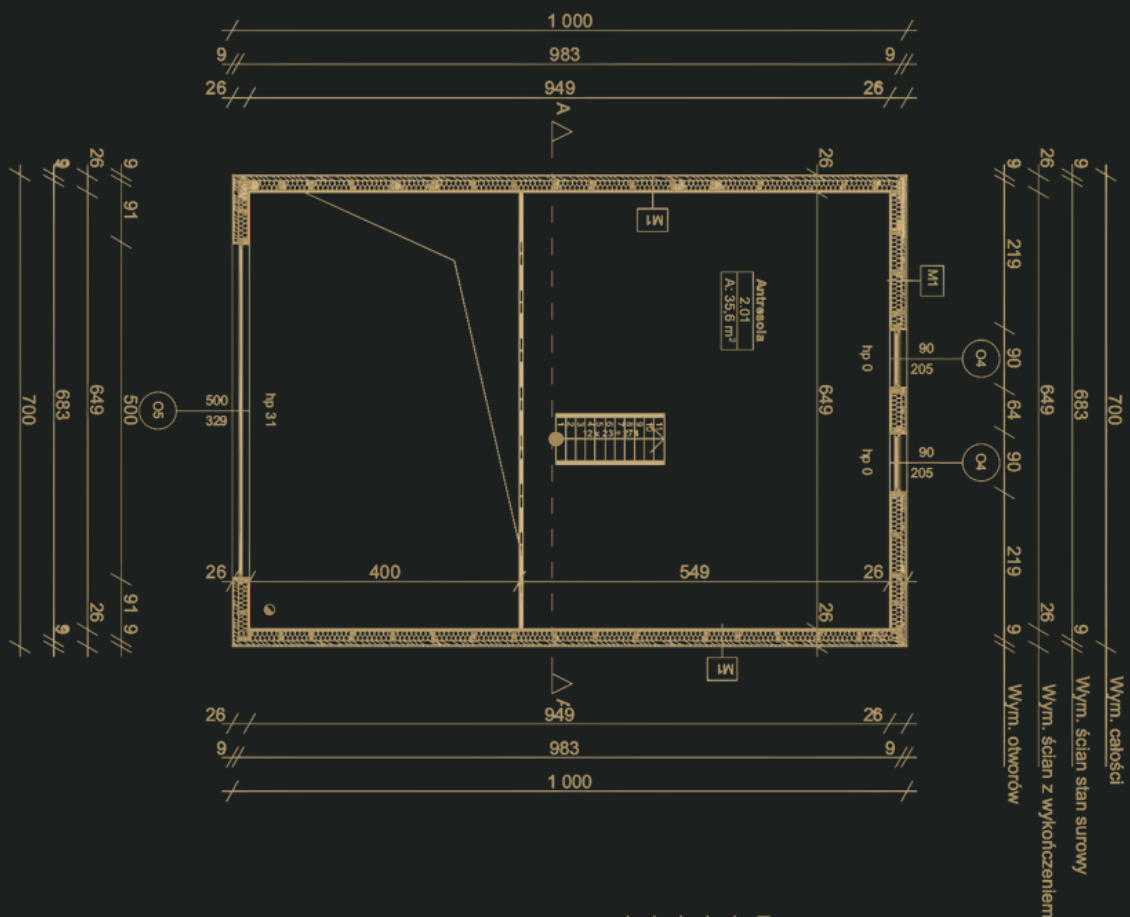
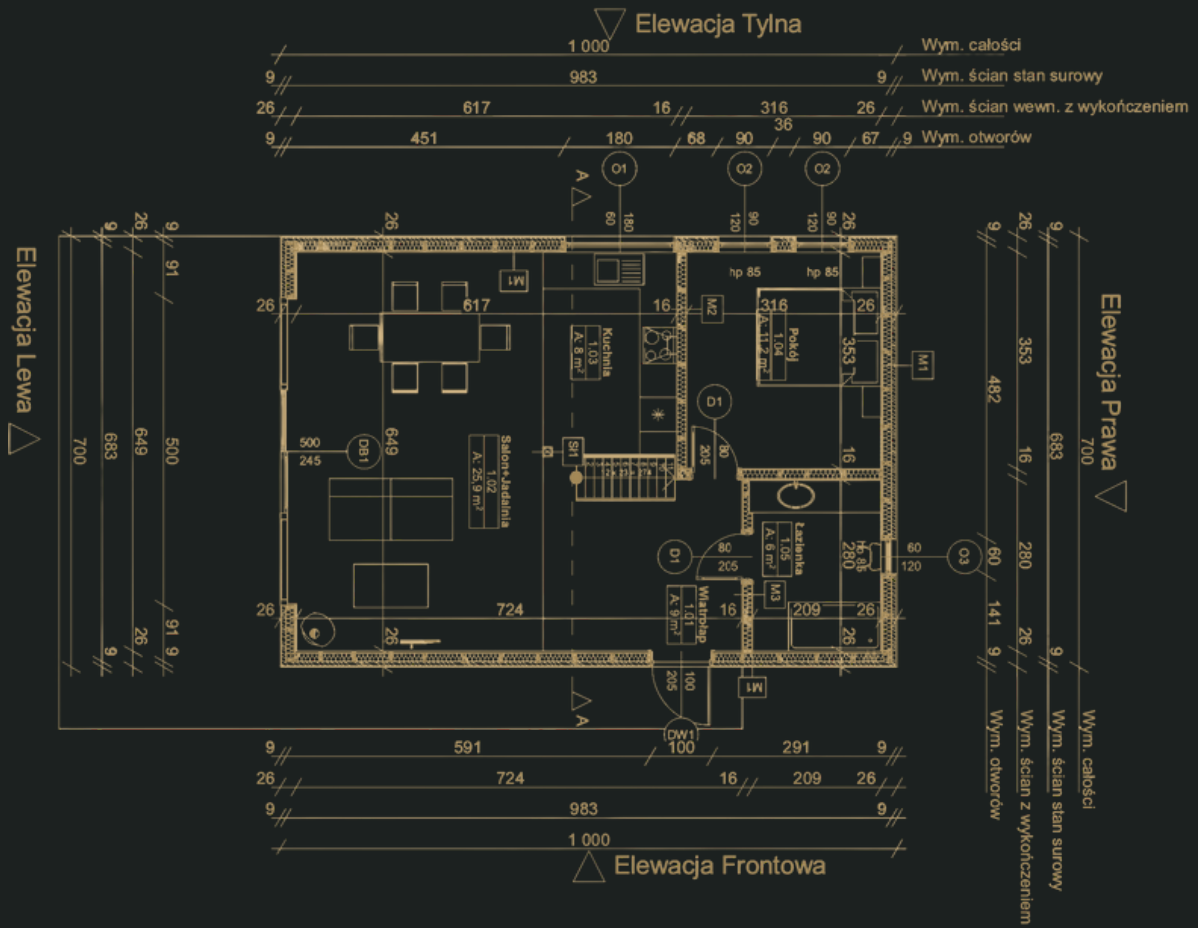
## STAN DEWELOPERSKI

- konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego
- dach z pełnym deskowaniem
- poszycie blacha na rąbek
- wykonanie elewacji
- izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K
- instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)
- podłoga na antresoli czy poddaszu z drewna
- drewniana barierka na antresoli
- schody wewnętrzne
- okna 3 szybowe
- drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

- fundament pod taras
- konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego
- pergola z drewna konstrukcyjnego
- poszycie tarasu z deski

# CLASSIC BARN





# FAMILY BARN

35M2 + PODDASZE

POW. UŻYTKOWA 26,24M2+15,72M2



## OPIS PROJEKTU

Elegancki, a jednocześnie bliski natury, funkcjonalny i rodzinny w środku – idealnie obrazuje projekt The Family Barn 35 m<sup>2</sup>. Budynek wykonany jest na planie prostokąta, choć przy zastosowaniu dodatkowej pergoli (opcjonalna) nadaje mu kształt litery L. Klasyczny dwuspadowy dach jest urozmaicony dużą lukarną przechodzącą płynnie w boczną ścianę domu. Dzięki tym rozwiązaniom bryła budynku jest ciekawsza, a sypialnia odpowiednio doświetlona. Wnętrze zaprojektowano z myślą o maksymalnym wykorzystaniu dostępnej przestrzeni, dzięki czemu jest bardzo komfortowe.

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

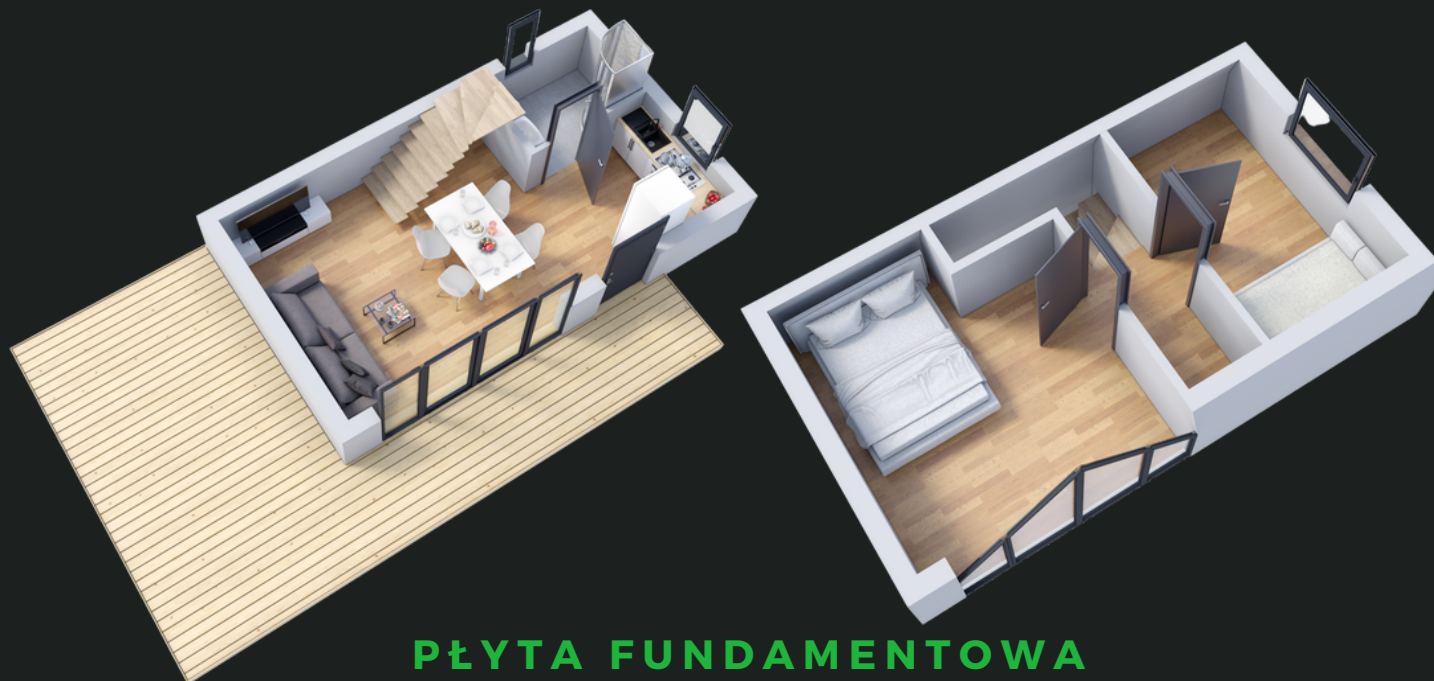
## CENY

- Płyta fundamentowa 26 200,- netto
- Stan surowy zamknięty 150 250,- netto
- Stan deweloperski 203 030,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m<sup>2</sup>

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 13 038,46 zł brutto
- fotowoltaika 2,66kWp - 19 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,18kWp - 28 602,72 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,18kWp - 37 361,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto
- klimatyzacja Multisplit 2 jednostki wewnętrzne o łącznej mocy 5kwp 13 735zł

# FAMILY BARN



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu blacha na rąbek

ściany działowe

wykonanie elewacji

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie blacha na rąbek

wykonanie elewacji

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

drewniana podłoga na antresoli czy poddaszu

schody wewnętrzne

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

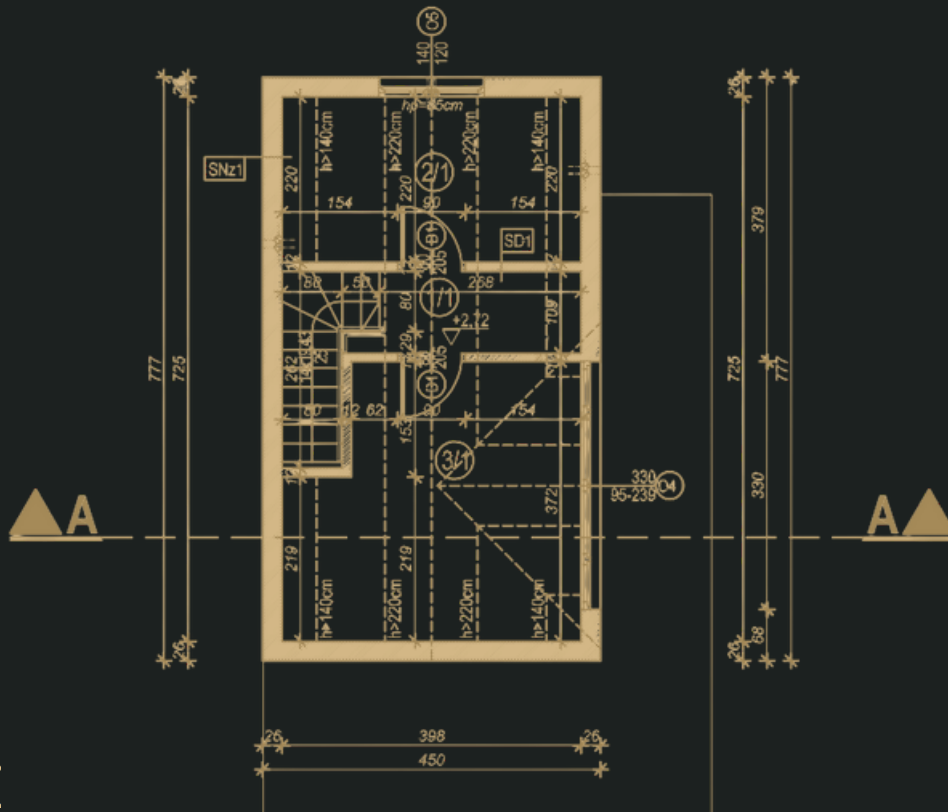
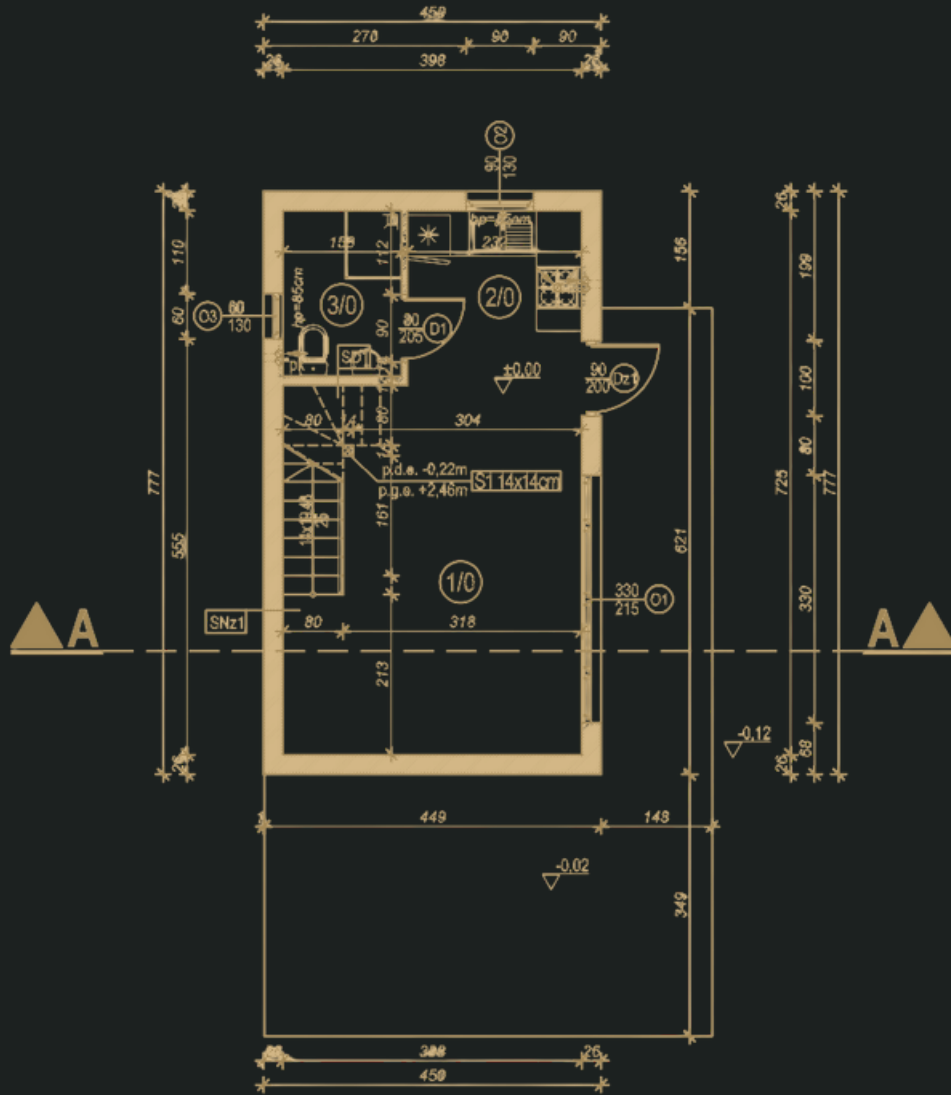
fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski

# FAMILY BARN



# FAMILY BARN

70M2 + ANTRESOLA

POW. UŻYTKOWA 59,1M2+38,1M2



## OPIS PROJEKTU

Bryła The Family Barn 70 m2 sprawia, że jest to jeden z ciekawszych projektów w naszej ofercie. Frontowa elewacja z efektownym przeszkleniem i pergolą nadaje mu charakter. Aranżacja parteru zapewnia dużo przestrzeni i światła, a na antresoli z widokiem na salon wydzielono dwie sypialnie, drugą łazienkę oraz praktyczne pomieszczenie gospodarcze, które można wykorzystać np. jako garderobę. Dzięki temu jest to dom, w którym można komfortowo spędzić długie lata.

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

## CENY

- Płyta fundamentowa 49 500,- netto
- Stan surowy zamknięty 217 950,- netto
- Stan deweloperski 378 100,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m2

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 25 440,00 zł brutto
- fotowoltaika 5,32kWp - 34 737,12 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,60kWp - 50 060,16 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,22kWp- 56 215,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- magazyn energii 10kWh - 46 243,50 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 5,2kW - 10 022,70 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto
- klimatyzacja Multisplit 2 jednostki wewnętrzne o łącznej mocy 5kwp 13 735 zł

# FAMILY BARN



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu blacha na rąbek

ściany działowe

wykonanie elewacji

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie blacha na rąbek

wykonanie elewacji

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

drewniana podłoga na antresoli czy poddaszu

schody wewnętrzne

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski



# FLIPPY BARN



45M2 + ANTRESOLA

POW. UŻYTKOWA 38,3M2+21,4M2

## OPIS PROJEKTU

The Flippy Barn 45 m<sup>2</sup> to dom w stylu „nowoczesnej stodoły”, na planie prostokąta z dwuspadowym dachem bez okapów. Jedynym urozmaiceniem bryły jest minimalistyczna lukarna. Dzięki temu projekt reprezentuje jednocześnie tradycję i nowoczesność. Taras z pergolą przylegającą do jednej ze ścian szczytowych stanowi świetne przedłużenie salonu, a antresola do dowolnej aranżacji tworzy przytulną i funkcjonalną przestrzeń.

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

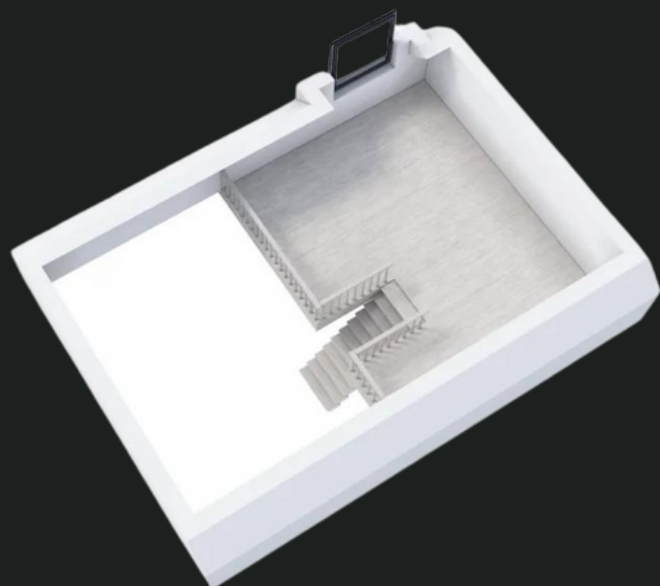
## CENY

- Płyta fundamentowa 33 800,- netto
- Stan surowy zamknięty 162 800,- netto
- Stan deweloperski 239 350,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m<sup>2</sup>

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 18 762,00zł brutto
- fotowoltaika 2,66kWp - 19 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,18kWp - 28 602,72 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,18kWp - 37 361,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto
- klimatyzacja Multisplit 2 jednostki wewnętrzne o łącznej mocy 5kwp 13 735zł

# FLIPPY BARN



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu blacha na rąbek

ściany działowe

wykonanie elewacji

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie blacha na rąbek

wykonanie elewacji

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

drewniana podłoga na antresoli czy poddaszu

schody wewnętrzne

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

fundament pod taras

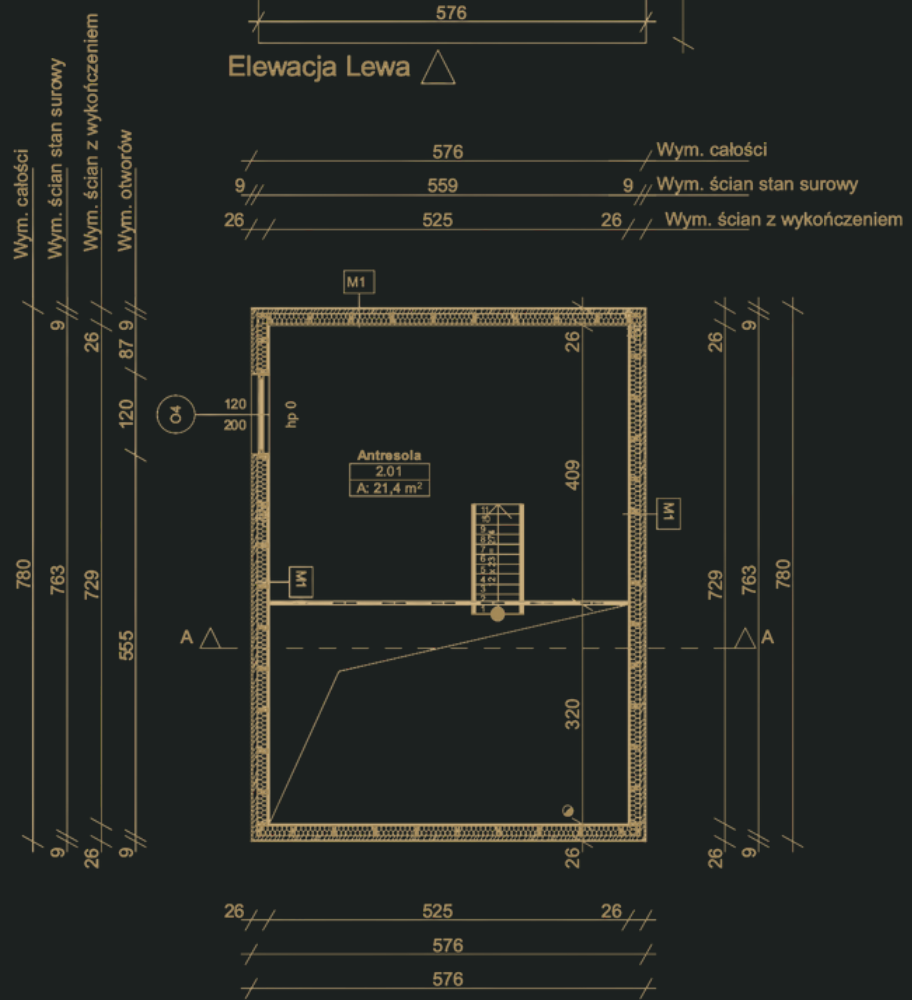
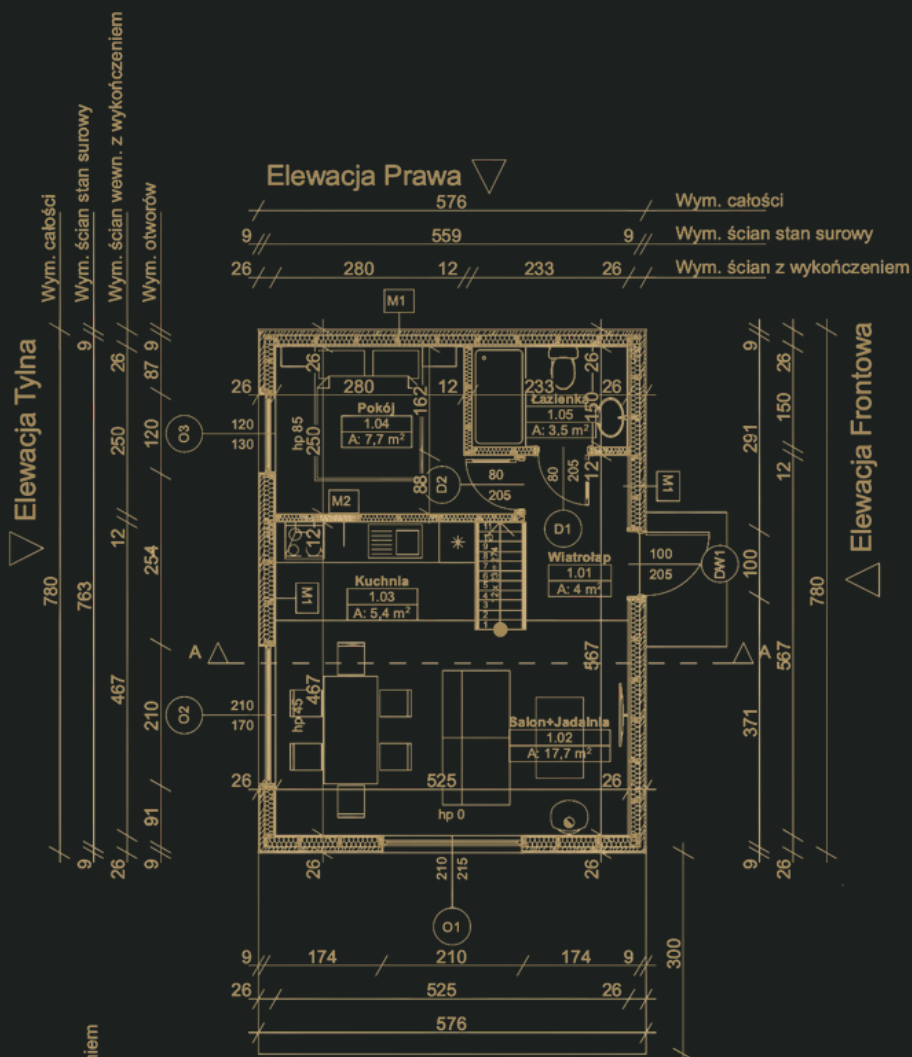
konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski



# FLIPPY BARN



# MODERN BARN



## 35M2 TUNEL

POW. UŻYTKOWA 28,2M2

### OPIS PROJEKTU

Modern Barn to modułowy dom mobilny o konstrukcji drewnianej. Szerokość zabudowy to zaledwie 370 cm, dzięki czemu jest idealny na wąską działkę. Klasyczna forma obiektu mieszkalnego sprawia, że ten projekt wpasuje się w każde otoczenie. Wewnątrz zaplanowano natomiast funkcjonalną przestrzeń optymalną dla singla lub pary – salon z aneksem kuchennym, sypialnię z łazienką oraz wyjściem na efektowny taras.

**PROJEKT DOSTĘPNY RÓWNIEŻ W WERSJI ECO! TO WERSJA DOMKÓW MODUŁOWYCH O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE, KTÓRE WYKONANE ZOSTAŁY W WIĘKSZOŚCI Z EKOLOGICZNYCH I NATURALNYCH MATERIAŁÓW.**

### WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

### CENY

- Płyta fundamentowa 22 700,- netto
- Fundament w Formie Pali 17 300,- netto
- Stan surowy zamknięty 117 750,- netto
- Stan deweloperski 142 400,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m2
- Pakiet ECO Stan deweloperski 172 400,- netto

### DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 8 904,00 zł brutto
- fotowoltaika 2,66 kWp - 21 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 5,32kWp - 36 737,12 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,94kWp - 43 289,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh – 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto

# MODERN BARN



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## PŁYTA FUNDAMENTOWA W FORMIE PALI

przygotowanie podłoża

wykonanie pali fundamentowych zbrojonych według projektu

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

wykonanie elewacji deska opalana

ściany działowe

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

wykonanie elewacji deska opalana

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola również z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski



# MODERN BARN XL



70M2 L-KA

POW. UŻYTKOWA 57,1M2

## OPIS PROJEKTU

Modern Barn XL to bardzo prosta bryła złożona z dwóch prostopadłościanów z dwuspadowymi dachami. Dzięki ich połączeniu przestrzeń mieszkalna ma kształt litery L z możliwością przedłużenia jej z jednej strony tarasem z pergolą. Przez drzwi frontowe wchodzi się od razu do salonu połączonego z jadalnią i kuchnią. Za kuchnią znajduje się łazienka, a w drugim skrzydle zlokalizowano dwie sypialnie, które dzięki temu są odseparowane od części dziennej. Tym samym przestrzeń jest praktyczna i komfortowa.

**PROJEKT DOSTĘPNY RÓWNIEŻ W WERSJI ECO! TO WERSJA DOMKÓW MODUŁOWYCH O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE, KTÓRE WYKONANE ZOSTAŁY W WIĘKSZOŚCI Z EKOLOGICZNYCH I NATURALNYCH MATERIAŁÓW.**

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

## CENY

- Płyta fundamentowa 45 400,- netto
- Fundament w Formie Pali 34 600,- netto
- Stan surowy zamknięty 205 850,- netto
- Stan deweloperski 255 400,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m2
- Pakiet ECO Stan deweloperski 315 400,- netto

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze -18 126,00 zł brutto
- fotowoltaika 5,32kWp - 36 737,12 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,60kWp - 50 060,16 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,22kWp - 56 215 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 5,2kW - 10 022,70 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto

# MODERN BARN XL



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## PŁYTA FUNDAMENTOWA W FORMIE PALI

przygotowanie podłoża

wykonanie pali fundamentowych zbrojonych według projektu

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

wykonanie elewacji deska opalana

ściany działowe

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

wykonanie elewacji deska opalana

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

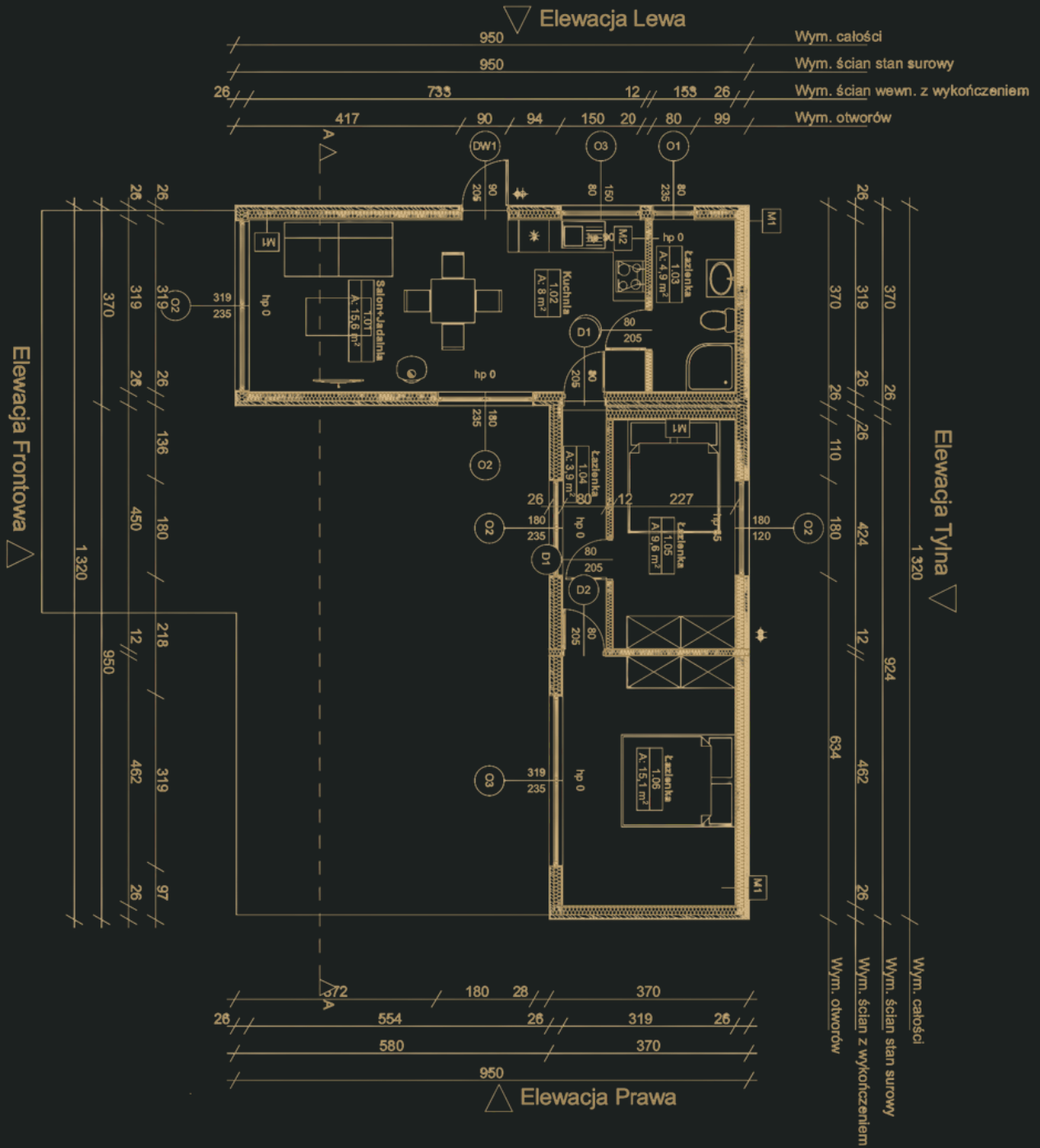
fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola również z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski

# MODERN BARN XL



# MIKRO HOUSE



18M2 PARTEROWY

POW. UŻYTKOWA 13,3M2

## OPIS PROJEKTU

Mikro House to niezwykle prosta bryła na planie prostokąta z jednospadowym, łagodnie opadającym dachem. Przedłużenie głównego pomieszczenia stanowi taras z efektowną pergolą, który umożliwia odpoczynek w pogodne dni. Duże okna zapewniają natomiast optymalne doświetlenie pomieszczeń i możliwość korzystania z naturalnej energii cieplnej zimą. Istnieje możliwość połączenia dwóch modułów tego typu w celu powiększenia przestrzeni mieszkalnej.

**PROJEKT DOSTĘPNY RÓWNIEŻ W WERSJI ECO! TO WERSJA DOMKÓW MODUŁOWYCH O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE, KTÓRE WYKONANE ZOSTAŁY W WIĘKSZOŚCI Z EKOLOGICZNYCH I NATURALNYCH MATERIAŁÓW.**

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

## CENY

- Płyta fundamentowa 11 350,- netto
- Fundament w Formie Pali 8 650,- netto
- Stan surowy zamknięty 54 200,- netto
- Stan deweloperski 74 330,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m<sup>2</sup>
- Pakiet ECO Stan deweloperski 104 330,- netto

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 8 586,00 zł brutto
- fotowoltaika 2,66kWp - 21 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto



# MIKRO HOUSE



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## PŁYTA FUNDAMENTOWA W FORMIE PALI

przygotowanie podłoża

wykonanie pali fundamentowych zbrojonych według projektu

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

wykonanie elewacji deska opalana

ściany działowe

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

wykonanie elewacji deska opalana

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

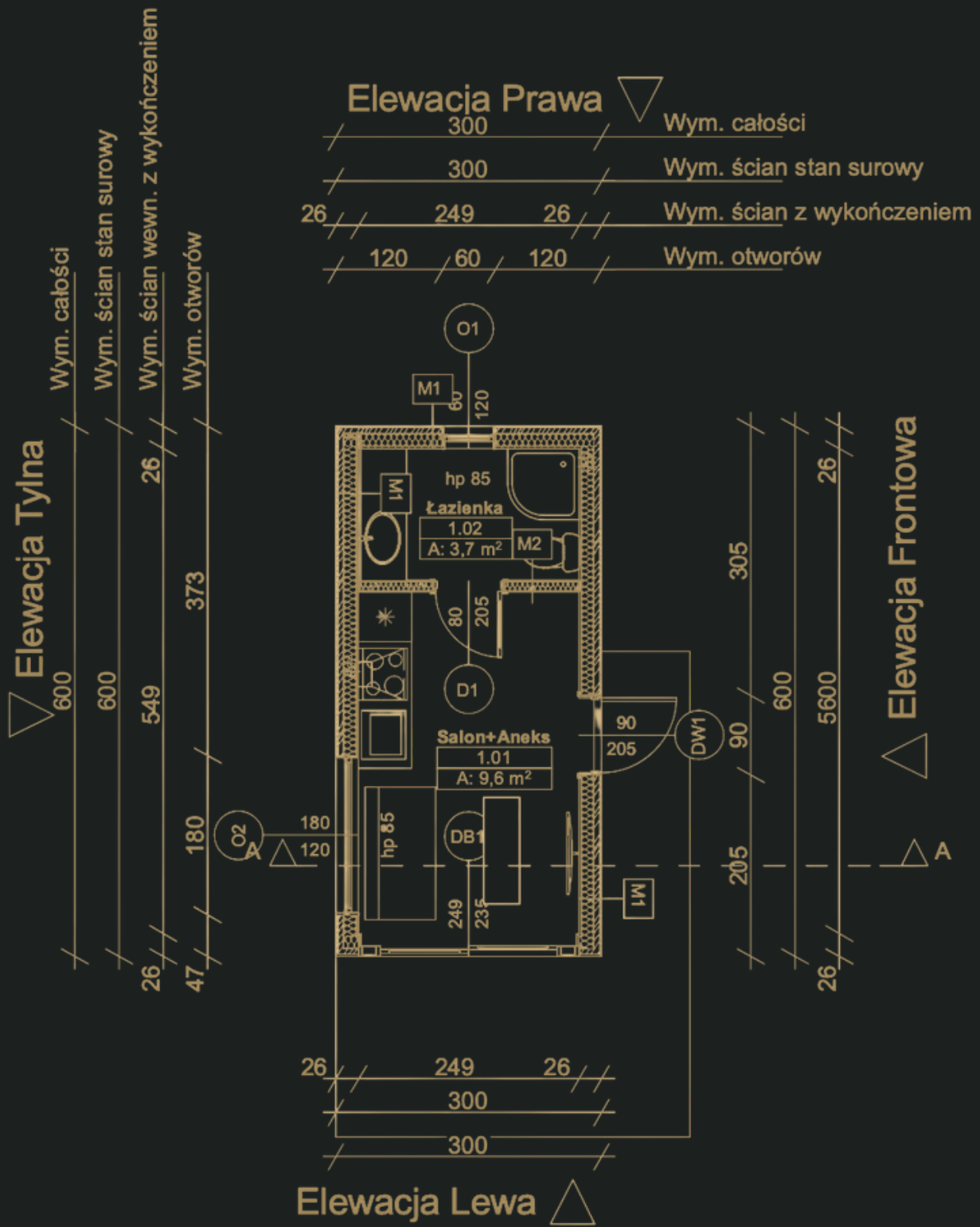
fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola również z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski

# MIKRO HOUSE



# MIKRO HOUSE XL



## 35M2 PARTEROWY

POW. UŻYTKOWA 27,6M2

### OPIS PROJEKTU

Mikro House XL to funkcjonalny, całoroczny, ekologiczny dom modułowy składający się z dwóch elementów (kontenerów) o powierzchni 18 m2 każdy. Zestawione w kształt litery L nie zajmują wiele miejsca na działce, a jednocześnie tworzą komfortową przestrzeń do życia. Salon z kuchnią, sypialnia i łazienka to wszystko, czego potrzebujesz? Możesz to mieć niewielkim kosztem, jeśli wybierzesz projekt Mikro House XL.

**PROJEKT DOSTĘPNY RÓWNIEŻ W WERSJI ECO! TO WERSJA DOMKÓW MODUŁOWYCH O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE, KTÓRE WYKONANE ZOSTAŁY W WIĘKSZOŚCI Z EKOLOGICZNYCH I NATURALNYCH MATERIAŁÓW.**

### WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

### CENY

- Płyta fundamentowa 22 700,- netto
- Fundament w Formie Pali 17 300,- netto
- Stan surowy zamknięty 108 400,- netto
- Stan deweloperski 148 660,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m2
- Pakiet ECO Stan deweloperski 208 660,- netto

### DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 8 586,00 zł brutto
- fotowoltaika 2,66kWp - 21 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,94kWp - 43 289,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto

# MIKRO HOUSE XL



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## PŁYTA FUNDAMENTOWA W FORMIE PALI

przygotowanie podłoża

wykonanie pali fundamentowych zbrojonych według projektu

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

wykonanie elewacji deska opalana

ściany działowe

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

wykonanie elewacji deska opalana

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

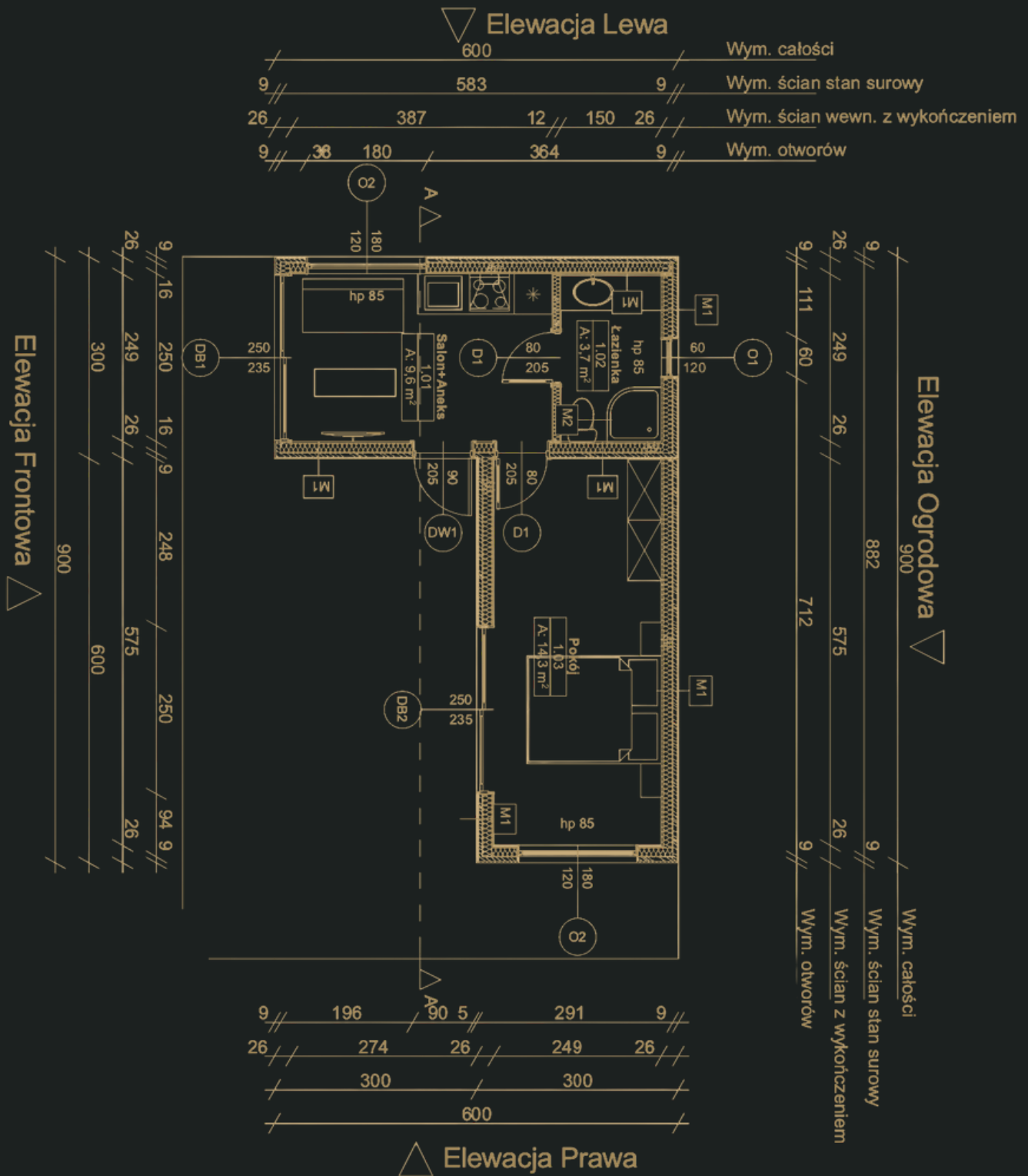
fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola również z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski

# MIKRO HOUSE XL



# ONE FLOOR



35M2 PARTEROWY

POW. UŻYTKOWA 28,2M2

## OPIS PROJEKTU

One Floor to nowoczesny dom modułowy przeznaczony dla miłośników minimalizmu. Wykonany z jednego modułu o powierzchni zabudowy 35 m<sup>2</sup> zapewnia niewielką, ale funkcjonalną przestrzeń do życia. We wnętrzu wydzielono salon z kuchnią, sypialnię oraz łazienkę. Istnieje również możliwość wykonania tarasu z pergolą stanowiącego naturalne przedłużenie bryły budynku.

**PROJEKT DOSTĘPNY RÓWNIEŻ W WERSJI ECO! TO WERSJA DOMKÓW MODUŁOWYCH O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE, KTÓRE WYKONANE ZOSTAŁY W WIĘKSZOŚCI Z EKOLOGICZNYCH I NATURALNYCH MATERIAŁÓW.**

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

## CENY

- Płyta fundamentowa 22 700,- netto
- Fundament w Formie Pali 17 300,- netto
- Stan surowy zamknięty 84 200,- netto
- Stan deweloperski 111 300,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m<sup>2</sup>
- Pakiet ECO Stan deweloperski 141 300,- netto

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 8 904,00 zł brutto
- fotowoltaika 2,66kWp - 21 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,18kWp - 39 361,00 zł (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 3,2kW - 6 779,00 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto

# ONE FLOOR



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## PŁYTA FUNDAMENTOWA W FORMIE PALI

przygotowanie podłoża

wykonanie pali fundamentowych zbrojonych według projektu

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

wykonanie elewacji deska opalana

ściany działowe

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

wykonanie elewacji deska opalana

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOLĄ

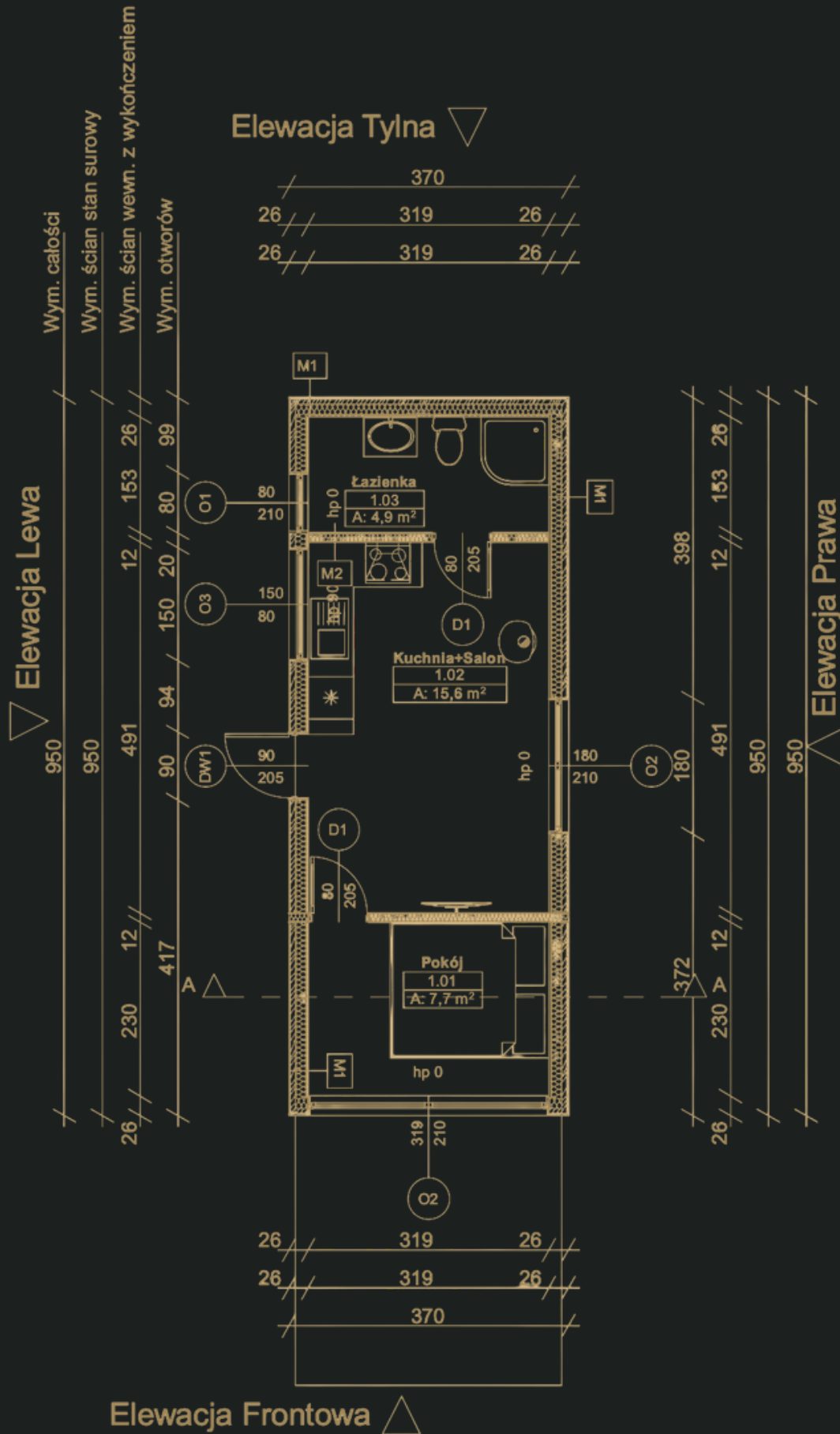
fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola również z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski

# ONE FLOOR





# ONE FLOOR XL



70M2 PARTEROWY

POW. UŻYTKOWA 56,1M2

## OPIS PROJEKTU

One Floor XL to bryła składająca się z dwóch zestawionych równolegle modułów na planie prostokąta. Każdy z modułów ma jednospadowy dach, co po ich zestawieniu zapewnia bardzo ciekawy efekt wizualny. Wewnętrzną przestrzeń wykorzystano do maksimum, poświęcając na ciąg komunikacyjny tylko 1 m<sup>2</sup>. Reszta to funkcjonalne pomieszczenia zapewniające prywatną przestrzeń dla każdego z domowników oraz komfortową część wspólną.

**PROJEKT DOSTĘPNY RÓWNIEŻ W WERSJI ECO! TO WERSJA DOMKÓW MODUŁOWYCH O PODWYŻSZONYM STANDARDZIE, KTÓRE WYKONANE ZOSTAŁY W WIĘKSZOŚCI Z EKOLOGICZNYCH I NATURALNYCH MATERIAŁÓW.**

## WYPOSAŻENIE

- dach z pełnym deskowaniem
- pokrycie dachu blacha na rąbek
- okna 3 szybowe
- podłoga na antresoli/poddaszu-świerk
- drzwi w kolorze dachu

## DODATKOWE OPCJE

- maty grzewcze - 18 126,00 zł brutto
- fotowoltaika 2,66kWp - 19 249,92 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 4,18kWp - 28 602,72 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 7,22kWp - 48 096,72 zł brutto (instalacja standardowa) na dachu
- fotowoltaika 5,32kWp - 43 254,00 zł brutto (instalacja hybrydowa) na dachu
- magazyn energii 5kWh - 27 602,45 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Haier Tayga Plus 5,2kW - 10 022,70 zł brutto
- klimatyzator z funkcją grzania- Aiwa Sakura 3,5kW - 8 618,40 zł brutto

## CENY

- Płyta fundamentowa 46 000,- netto
- Fundament w Formie Pali 34 600,- netto
- Stan surowy zamknięty 157 950,- netto
- Stan deweloperski 195 000,- netto
- Taras wraz z pergolą 900zł/m<sup>2</sup>
- Pakiet ECO Stan deweloperski 255 000,- netto

# ONE FLOOR XL



## PŁYTA FUNDAMENTOWA

przygotowanie podłoża

wykonanie płyty fundamentowej zbrojonej według projektu

wykonanie odpływów hydraulicznych

wykonanie izolacji termicznej oraz przeciwwodnej

## PŁYTA FUNDAMENTOWA W FORMIE PALI

przygotowanie podłoża

wykonanie pali fundamentowych zbrojonych według projektu

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

wykonanie elewacji deska opalana

ściany działowe

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe

## STAN DEWELOPERSKI

konstrukcja budynku z drewna konstrukcyjnego

dach z pełnym deskowaniem

poszycie dachu deska opalana

izolacja termiczna oraz wykończenie ścian wewnętrznych z płyt G-K

wykonanie elewacji deska opalana

instalacje sanitarne i elektryczne(15 punktów)

okna 3 szybowe

drzwi wejściowe w kolorze poszycia dachu

## TARAS WRAZ Z PERGOŁĄ

fundament pod taras

konstrukcja tarasu z drewna konstrukcyjnego

pergola również z drewna konstrukcyjnego

poszycie tarasu z deski



# DODATKOWE OPCJE

## PANELE FOTOWOLTAICZNE MAGAZYN ENERGII

Jest to świetna opcja dla osób, które chcą zmniejszyć lub zminimalizować do zera swoje rachunki za energię!

Przy obecnych cenach rynkowych i ciągłych podwyżkach inwestycja w panele daje bezpieczeństwo i gwarancję niskich kosztów utrzymania naszego wymarzonego domu. Zaproponowane przez nas instalacje są zaprojektowane z uwzględnieniem najwyższej jakości sprzętu ze światowej listy TIER1. Specjalnie wybraliśmy panele i falowniki z długimi gwarancjami zapewniającymi spokój i bezpieczeństwo, tak aby instalacja służyła długie lata.

W podstawowym cenniku uwzględniono sprzęt dostępny na naszych magazynach, aby montaż mógł zostać przeprowadzony sprawnie, zaraz po postawieniu domu na Twojej działce, aby cała inwestycja i proces budowy zakończył się zanim dobrze rozpakujesz kartony po przewodach.

- 2 opcje do wyboru - instalacja standardowa oraz instalacja hybrydowa z falownikiem przygotowanym do podpięcia pod magazyn energii, który w razie awarii sieci zapewnia dostęp do energii w domu.
- Na specjalne życzenie możemy przygotować ofertę na sprzęcie wybranym przez Ciebie (np. panele full black) - końcowa cena instalacji podlega wtedy indywidualnej wycenie.
- Wszystkie wyceny w katalogu dotyczą instalacji na dachu - w przypadku gdy dysponujesz większą działką i chcesz zamontować instalację fotowoltaiczną na gruncie przygotowujemy indywidualny projekt i wycenę końcową.



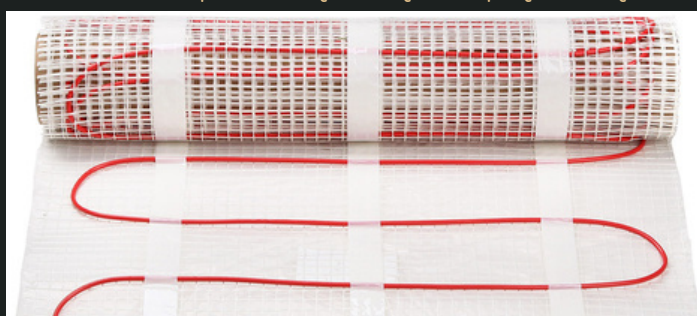
# DODATKOWE OPCJE

## MATY GRZEWcze

Maty grzewcze w połączeniu z instalacją fotowoltaiczną tworzą duet idealny - gwarantują energię, ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową w domu ze słońca! Maty dzięki swojej niewielkiej grubości zaledwie 3,6mm pozwalają na montaż pod każdą powierzchnią i idealnie sprawdzą się w małych domkach nie zabierając niepotrzebnie przestrzeni.

Specjalnie do naszej oferty wybraliśmy polskiego producenta z gwarancją najwyższej jakości.

- Ceny przedstawione w katalogu przedstawiają ceny instalacji dopasowanych do potrzeb powierzchniowych danego domu, aby zapewnić komfortową temperaturę zimą i ciepłą wodę.



## KLIMATYZATORY

Klimatyzatory zamiennie za maty grzewcze mogą być zastosowane do ogrzewania domu zimą i dodatkowo schłodzenia latem.

Jedno urządzenie, tyle możliwości!

W katalogu znajdziesz klimatyzatory z funkcją grzania do nawet  $-25^{\circ}\text{C}$  oraz o wysokim współczynniku SCOP gwarantującym niskie zużycie energii.

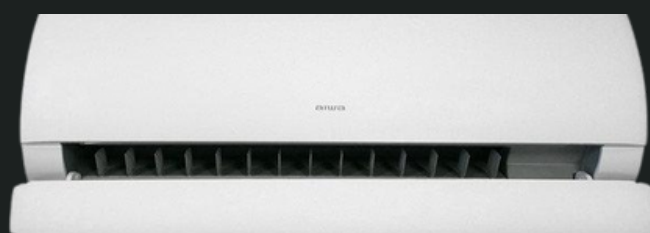
- Haier Tayga Plus to energooszczędne i uniwersalne klimatyzatory o kompaktowej konstrukcji i niskim poziomie hałasu. Dodatkowo zostały wyposażone w zaawansowaną technologię STERYLIZACJA UV-C z lampą LEC UV-C która działa dezynfekująco i biobójczo

Gwarancja producenta na 5 lat.

- Klimatyzator Aiwa z funkcją nawilżania powietrza, osuszania powietrza, grzania do  $-20^{\circ}\text{C}$  oraz dezynfekcji powietrza i zabijaniem bakterii.

Gwarancja producenta na 10 lat.

- Na specjalne życzenie klienta w swojej ofercie posiadamy również inne klimatyzatory takich marek jak Haier, Heiko, Neoheat, Aiwa, Rotenso- do wyceny indywidualnej.



# REALIZACJE



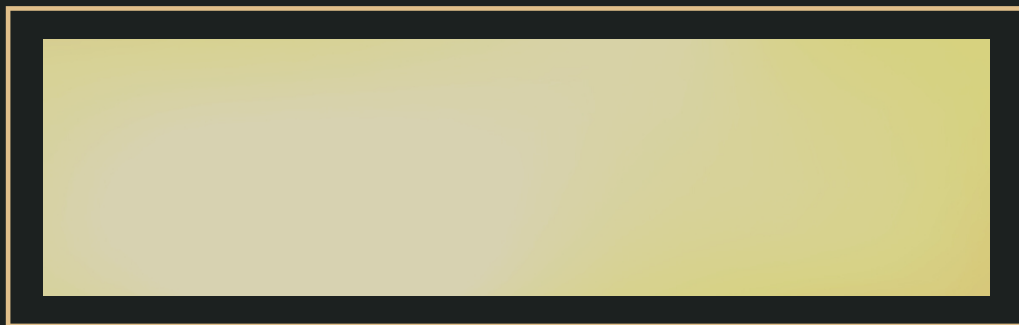
# REALIZACJE



# PODSUMOWANIE

Zapoznałeś się już z naszą ofertą, jak widzisz mamy wiele do zaoferowania - jeśli zainteresował Cię któryś z naszych produktów serdecznie zapraszamy do kontaktu z Nami!

Twój regionalny Doradca:



- Wszystkie domki w naszej ofercie powstają we współpracy z polskim producentem- produkt w 100% polski.
- Wszystkie dodatkowe opcje są zamawiane od sprawdzonych polskich firm z pełnymi gwarancjami produktowymi.
- Jeśli chcesz zobaczyć więcej zdjęć realizacji lub odwiedzić na żywo dom pokazowy zapytaj swojego Doradcę o szczegóły!
- Jeśli któryś z domków z Naszej oferty jest tym wymarzonym z zewnątrz, ale w środku chciałbyś zmienić układ pomieszczeń - śmiało pytaj, na specjalne życzenie możemy je dostosować pod Twoje potrzeby tak, aby stał się TYM WYMARZONYM.
- W ofercie posiadamy również stacje ładowania samochodów elektrycznych! Wycena każdorazowo indywidualna w zależności od zapotrzebowania klienta.

ZAPRASZAMY



Partnerzy:



**aiwa**  
Japan 1955

**Panasonic**

**Haier**

**SAMSUNG**